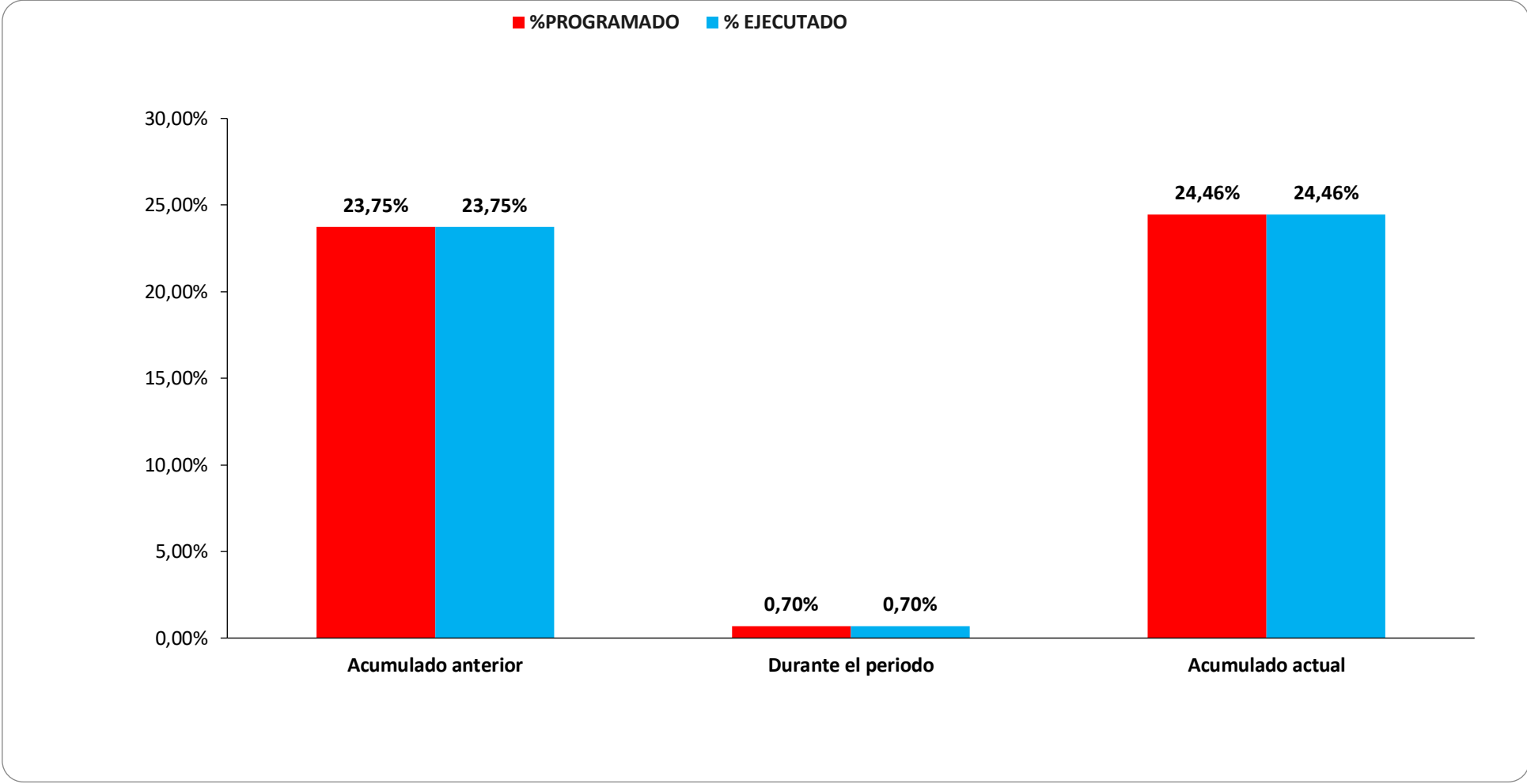
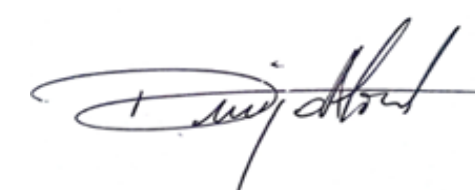


	INFORME SEMANAL No. 4		INTERVENTORIA - OBRA															
	INSTITUTO NACIONAL DE VIGILANCIA DE MEDICAMENTOS Y ALIMENTOS		Código Formato:															
CONTRATO DE INTERVENTORIA			CONTRATO DE OBRA															
Interventoría	DONALDO DEL TORO Y CIA SAS		Constructor	SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.														
Representante Legal	DONALDO DEL TORO PEREZ		Representante Legal	Jaime Alberto Suárez urquijo														
Contrato No.	642 del 2 de Diciembre del 2025		Contrato No.	609 del 20 de noviembre del 2025														
Objeto	INTERVENTORIA AL DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA		Objeto	DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA														
Valor inicial:	\$ 42.000.000,00		Valor inicial:	\$ 386.868.038,00														
Valor total:	\$ 42.000.000,00		Valor total:	\$ 386.868.038,00														
Plazo inicial:	31/12/2025		Plazo inicial:	31-dic-25														
Fecha de inicio:	12/12/2025		Fecha de inicio:	12/12/2025														
Fecha de terminación inicial:	31/12/2025		Fecha de terminación del contrato:	23/4/2026														
Semana Número: 4 Del: 9/3/2026 Al: 15/3/2026 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 94 días																		
Nombre del Supervisor																		
AVANCE DEL CONVENIO																		
SEMANAL Obra programada (%) 0,70% Valor de la Obra programada: \$ 2.726.504,73			ACUMULADO Obra Física Ejecutada (%) 24,46% Valor de la Obra Ejecutada: \$ 94.608.579,13															
GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO			REGISTRO FOTOGRÁFICO															
<table><thead><tr><th></th><th>%PROGRAMADO</th><th>% EJECUTADO</th><th>DIFERENCIA</th></tr></thead><tbody><tr><td>Acumulado anterior</td><td>23,75%</td><td>23,75%</td><td rowspan="3">0,00%</td></tr><tr><td>Durante el periodo</td><td>0,70%</td><td>0,70%</td></tr><tr><td>Acumulado actual</td><td>24,46%</td><td>24,46%</td></tr></tbody></table> <p>Nota: Ver cuadro de observaciones</p> 				%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA	Acumulado anterior	23,75%	23,75%	0,00%	Durante el periodo	0,70%	0,70%	Acumulado actual	24,46%	24,46%	ESTADO ACTUAL DE LOS FRENTE DE OBRA	
	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA															
Acumulado anterior	23,75%	23,75%	0,00%															
Durante el periodo	0,70%	0,70%																
Acumulado actual	24,46%	24,46%																
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA																		
SST:																		
Actividades realizadas : Se realiza verificación de permisos preoperacionales, Se recibe documentos del equipo trabajoprofesionales Se realiza revisión de documentos para ingreso de nuevo personal. Se realiza la revisión de listados de personal activo. Se revisa orden y aseo, señalización																		
Técnico:																		
Se recibe el inmueble a trabajar Se realiza revisión de estructura de cubierta con cielo raso ya desmontado. Se hace recibo de materiales de obra necesarios para el inicio del reforzamiento estructural. Se hace recibo de andmíos, escleras y gatos para el personal que realizara reforzamiento de estructura de madera. se inician labores de desmonte de listones de madera completamente invadidos por plaga comejen. se hacen cambio de listones afectado y se refuerzan los que estan en buen estado. se hace desmonte de tejas de cubiertas para reacomodarlas. se refuerza la estructura de madera de la cubierta correspondiente a la oficina 5 (tecnico administrativo). Se realiza desmonte de cuadrícula de madera de cielo raso anterior. se realiza desmonte de ducteria en icopor de AA.																		
Administrativo: Durante la semana comprendida entre el 9 de marzo al 15 de marzo de 2026. Se realizaron las siguientes actividades administrativas:																		
RECIBIDOS: - acta de reinicio del contrato a partir del 9/03/2026.																		

- Se remite por medio de oficio No. 008 los diseños de tipo Estructural reforzamiento del porche, Diseños del componente eléctrico y lo relacionado al ámbito hidrosanitario
- Se coloca a consideración de la entidad y de la interventoría los diseños para su evaluación y revisión
- Se solicita el ingreso de personal de obra para labores de cubiertas y preliminares por correo electrónico

- SISO: 1
- Residente técnico : 1
- Oficiales :2
- Ayudantes: 4

AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA				AVANCE TIEMPO CONTRATO DE OBRA			ESTADO POLIZA CONTRATO DE OBRA		
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA		\$ 386.868.038,00		DOCUMENTO	TIEMPO		ASEGURADORA CESCE	POLIZA No. CUMPLIMIENTO No.	174649
TOTAL ADICIONES		\$ 0,00			ADICIONADO	ACUMULADO		VIGENCIA	
VALOR ACTUALIZADO		\$ 386.868.038,00		PLAZO INICIAL DEL CONTRATO					DESDE
	PAGADO	SALDO							
VALOR ANTICIPO (N/A)	\$ 0,00	\$ 386.868.038,00							
VALOR CORTE 01	\$ 91.882.075,00								
TOTAL VALOR FACTURADO	\$ 91.882.075								
SUMAS IGUALES	\$ 294.985.963	\$ 294.985.963							
					TIEMPO TOTAL	73			40
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO									
INDICADOR TECNICO	% AVANCE PROGRAMADO	% DE AVANCE EJECUTADO	% RETRASO - % ADELANDO +	INDICADOR TIEMPO	DIAS DE ATRASO	RETRASO	INDICADOR FINANCIERO	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO
	24,46%	24,46%	0,00%		0	0,00%		\$ 91.882.075,00	\$ 91.882.075,00
OBSERVACIONES					FIRMAS				
<div> DONALDO DEL TORO Y CIA SAS Ing Civil Donaldo Del Toro perez</div>					<div> SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS NOMBRE DE DIRECTOR Ing Civil Diego Abril DIRECTOR DE OBRA</div>				
Revisado y aprobado por:					ELABORÓ:				

INFORME SEMANAL No. 4



FORMATO DE CONTROL TÉCNICO DE ACTIVIDADES INVIMA
642 del 2 de Diciembre del 2025

CONTRATO INTERVENTORIA : INTERVENTORIA AL DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA

CONTRATO OBRA : 609 del 20 de noviembre del 2025

DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA

ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANA 4 DEL 9 DE MARZO AL 15 DE MARZO 2026.



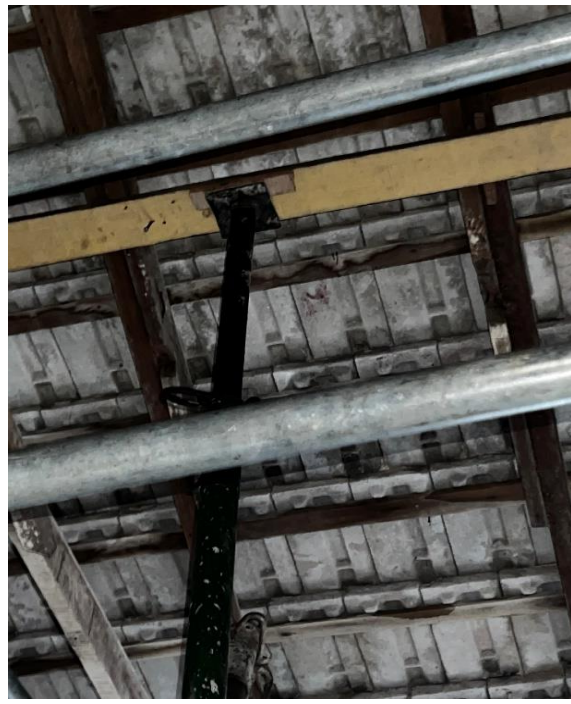
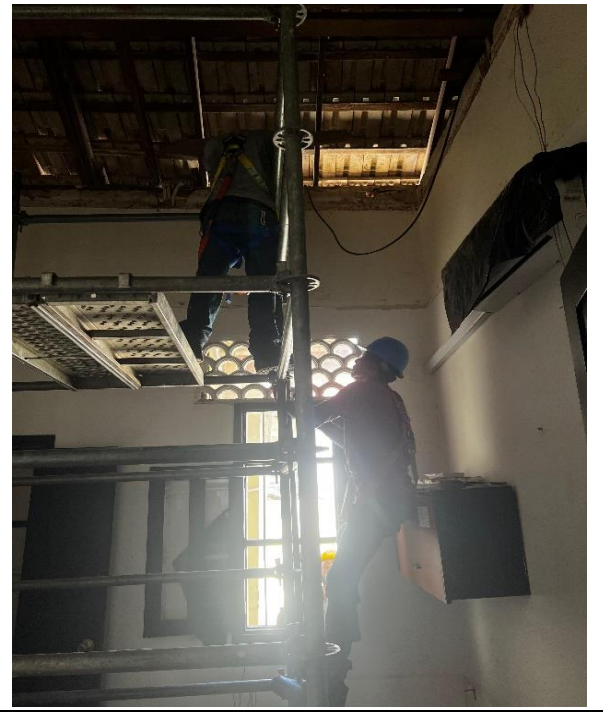
Desmonte de ducteria de aire acondicionado y cuadrícula en madera de cielo raso anterior.



reforzamiento de listones de madera que estaban sobre cargados



listones de madera perimetral infectados totalmente por comjén y que necesitaban cambio



cambio de listones de maderas perimetrales y reforzamiento y apuntalamiento de cubierta, ademas de ajuste y cambio de tejas de cubierta.

 <div>instituto Nacional de Vigilancia de Medicamentos y Alimentos.</div>			INFORME SEMANAL No. 4						INTERVENTORIA			
			INSTITUTO NACIONAL DE VIGILANCIA DE MEDICAMENTOS Y ALIMENTOS						Código Formato:			
	PROGRAMACIÓN				REAL			ACUMULADO				
INFORME	SEMANA	FECHA	PROGRAMADO	% PROGRAMADO	AVANCE	EJECUTADO	DIFERENCIA	PROGRAMADO		EJECUTADO		
1	sem 1	14-dic-25	\$ 38.809.530,40	10,03%	10,03%	\$ 38.809.530,40	\$ 0,00	10,03%	\$38.809.530,40	10,03%	\$38.809.530,40	
2	sem 2	21-dic-25	\$ 44.871.805,07	11,60%	11,60%	\$ 44.871.805,07	\$ 0,00	21,63%	\$83.681.335,47	21,63%	\$83.681.335,47	
3	sem 3	28-dic-25	\$ 8.200.738,92	2,12%	2,12%	\$ 8.200.738,92	\$ 0,00	23,75%	\$91.882.074,40	23,75%	\$91.882.074,40	
4	sem 4	9-mar-26	\$ 2.726.504,73	0,70%	0,70%	\$ 2.726.504,73	\$ 0,00	24,46%	\$94.608.579,13	24,46%	\$94.608.579,13	
5	sem 5	16-mar-26	\$ 19.208.824,26	4,97%			-\$ 19.208.824,26	29,42%	\$113.817.403,39	24,46%	\$94.608.579,13	
6	sem 6	23-mar-26	\$ 67.413.060,26	17,43%			-\$ 67.413.060,26	46,85%	\$181.230.463,65	24,46%		
7	sem 7	30-mar-26	\$ 52.846.918,09	13,66%			-\$ 52.846.918,09	60,51%	\$234.077.381,73	24,46%		
8	sem 8	6-abr-26	\$ 82.866.487,29	21,42%			-\$ 82.866.487,29	81,93%	\$316.943.869,02	24,46%		
9	sem 9	13-abr-26	\$ 61.036.922,92	15,78%			-\$ 61.036.922,92	97,70%	\$377.980.791,93	24,46%		
10	sem 10	20-mar-26	\$ 8.887.246,96	2,30%			-\$ 8.887.246,96	100,00%	\$386.868.038,89	24,46%		
11	sem 11											
12	sem 12											
13	sem 13											
14	sem 14											
15	sem 15											
16	sem 16											
17	sem 17											
18	sem 18											
19	sem 19											
20	sem 20											
21	sem 21											
22	sem 22											
23	sem 23											
24	sem 24											
25	sem 25											
26	sem 26											
27	sem 27											
28	sem 28											
29	sem 29											
30	sem 30											
31	sem 31											
32	sem 32											
33	sem 33											
34	sem 34											
35	sem 35											
36	sem 36											
37	sem 37											
38	sem 38											
			\$ 386.868.038,89	100,00%		\$ 94.608.579,13						
		TOTAL	\$ 386.868.038,00	24,46%								